

Belp ist eine attraktive Gemeinde mit 11'700 Einwohnerinnen und Einwohnern, welche die hohe Wohn- und Lebensqualität schätzen. Belp verfügt über ein lebendiges Dorfleben und ein grosses Naherholungsgebiet. Trage auch du dazu bei, dass Belp lebenswert ist und bleibt.

Wir suchen per **1. September 2024** oder nach Vereinbarung eine/n Nachfolger/in als

Leiter/in Liegenschaften (80 - 100%)

Deine Hauptaufgaben

Du trägst die Gesamtverantwortung für den Bereich Liegenschaften, stellst die personelle und fachliche Führung sicher und optimierst die Aufbau- und Ablauforganisation. Zu deinem Verantwortungsbereich gehören das Hauswartungsteam, das Reinigungspersonal, das Giessenbad-Team sowie die Saalwarte und Zeremonienmeister. Zusätzlich wirst du von einem Sachbearbeiter Liegenschaften unterstützt. Bei strategischen Projekten gemeindeeigener Liegenschaften übernimmst du die Federführung. Du koordinierst und begleitest umfassende Sanierungen bzw. Um-/Neubauten von Schulbauprojekten sowie von weiteren gemeindeeigenen Liegenschaften und Anlagen. Du hast die Verantwortung für Investitionsplanung und Controlling des betrieblichen und baulichen Unterhalts der gemeindeeigenen Liegenschaften. Du berätst politische Instanzen im Bereich Liegenschaften und verfasst Anträge für Geschäftsleitung, Behörden und Kommissionen. Im Weiteren sorgst du für eine reibungslose Tätigkeit der Liegenschafts-, Freizeit- und Sportkommission.

Dein Profil

Du hast eine Ausbildung als Architekt/in FH oder Bautechniker/in HF mit entsprechender Berufserfahrung und Weiterbildung im Fachgebiet Liegenschaften. Du verfügst über mehrjährige Praxis im Projektmanagement und der Bauherrenvertretung in der öffentlichen Verwaltung und/oder Privatwirtschaft. Du kennst das öffentliche Beschaffungswesen und verfügst über gute ICT-Kenntnisse. Du überzeugst durch dein Engagement und leitest aus der strategischen Planung deine Ziele ab. Du magst eine Drehscheibenfunktion und vielfältige Herausforderungen. Es liegt dir im Blut, mit Menschen tragfähige Projekte zu gestalten. Im Bedarfsfall kannst du dich exponieren - dabei bleibt es dein Ziel, Lösungen zu ermöglichen. Du denkst gerne vernetzt und bist ein Koordinationstalent. Du bist kommunikativ, belastbar, flexibel und eine integrale Führungspersönlichkeit. Im Umgang mit unterschiedlichen Personen und Personengruppen beweist du Geschick. Das selbständige Arbeiten und die Übernahme von Verantwortung bereiten dir Freude und das Thema Liegenschaften begeistert dich in allen Facetten.

Deine Zukunft

Du erhältst eine abwechslungsreiche Tätigkeit und trägst direkt zur Entwicklung der Gemeinde Belp bei. Es erwarten dich engagierte Kolleginnen und Kollegen und eine wertschätzende Teamkultur. Dein Arbeitsplatz ist in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof mit zeitgemässer Infrastruktur. Weiterbildungsmöglichkeiten sind selbstverständlich. Deine Anstellung ist öffentlich-rechtlich nach kommunalem Personalreglement und kantonalen Richtlinien.

Dein nächster Schritt

Wir freuen uns auf deine Bewerbung an bauabteilung@belp.ch. Bei Fragen steht dir Göri Clavuot, Leiter Planung und Infrastruktur, clavuot.goeri@belp.ch 031 818 22 44, gerne zur Verfügung. Besuche uns auf www.belp.ch